

**Nº / ANO DA PROPOSTA:**

068406/2025

OBJETO:

REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

Portaria GM/MS nº 1.604/2023 - O município adere à política de Estruturação da Atenção Especializada para qualificar a infraestrutura sem ampliar área ou serviços, fortalecendo o atendimento especializado. A unidade, CNES 2078015, é referência regional em média e alta complexidade, assegurando continuidade do cuidado e cumprimento das pactuações da rede assistencial.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

Serão realizadas intervenções na Unidade Funcional de Atendimento Imediato, conforme definição da RDC nº 50/2002, abrangendo a reforma dos consultórios indiferenciados, destinados à avaliação clínica inicial e ao suporte à tomada de decisão rápida, bem como a requalificação da área de recepção do Pronto Atendimento.

PÚBLICO ALVO:

Os serviços reformados serão destinados exclusivamente aos pacientes do SUS, especialmente os encaminhados para urgência e emergência, contribuindo para suprir vazios assistenciais da região. Serão beneficiados pacientes que necessitam de especialidades como neurologia, oftalmologia e otorrinolaringologia, além de cuidados imediatos. Profissionais de saúde também serão beneficiados, atuando em ambiente mais funcional e com melhor ambição.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

A recepção e consultórios da UER apresentam desgaste de revestimentos, iluminação inadequada e falhas de acessibilidade e sinalização, comprometendo segurança e acolhimento. A intervenção prevê substituição de acabamentos, modernização da iluminação e readequação de acessibilidade e sinalização, restaurando condições técnico-construtivas, melhorando ambição e garantindo conforto, humanização e conformidade regulatória.

RESULTADOS ESPERADOS:

A reforma da recepção e dos consultórios da UER resultará em ambientes mais funcionais e acolhedores, qualificando o atendimento aos pacientes do SUS. A intervenção proporcionará adequação às normas técnicas, sanitárias e de acessibilidade, além de melhores condições de trabalho para as equipes. Com os espaços revitalizados, a população terá um atendimento mais humanizado, ágil e eficiente, com maior conforto e dignidade no cuidado.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 36000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTÉRIO DA SAÚDE
CPF DO RESPONSÁVEL: 131.926.798-08	NOME DO RESPONSÁVEL: ALEXANDRE ROCHA SANTOS PADILHA
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: Ed. Sede Ministério da Saúde Bloco G Gabinete	CEP DO RESPONSÁVEL: 70058-900

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROONENTE: 56.577.059/0001-00					
RAZÃO SOCIAL DO PROONENTE: FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA					
ENDEREÇO JURÍDICO DO PROONENTE: AVENIDA REBOUCAS, 381					
CIDADE: SÃO PAULO	UF: SP	CÓDIGO MUNICÍPIO: 7107	CEP: 05401000	E.A.: Entidade Privada sem fins lucrativos	DDD/TELEFONE: 1130164949
BANCO: 104 - CAIXA ECONOMICA	AGÊNCIA: 4280-3		CONTA CORRENTE: 5726834662		
CPF DO RESPONSÁVEL: 013.168.298-98	NOME DO RESPONSÁVEL: ARNALDO HOSSEPIAN SALLES LIMA JUNIOR				
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: RUA PENSILVANIA, 742, AP 152 - BROOKLIN				CEP DO RESPONSÁVEL: 04564000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 952.074,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSE:	Ano	Valor
	2025	R\$ 952.074,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	30/12/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	18/12/2028	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2028	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

107293.35-08

NOME DO PROJETO:

Revitalização da Recepção e Reforma dos consultórios da UER

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Reforma

EIXO:

Social

TIPO:

Saúde

SUBTIPO:

Unidades de Atenção Especializada de Saúde

Geometrias

Latitude:	-23.55731	Longitude:	-46.66991
------------------	-----------	-------------------	-----------

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE? Não**POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?** Não**HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:** Não**QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:****POPULAÇÃO BENEFICIADA:****DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:****A OBRA FOI MODELADA EM BIM?** Não

6 - PLANO DE TRABALHO**Meta nº:** 1

Especificação: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE					
Unidade de Medida:	M2	Quantidade:	486.0		
Início Previsto:	30/12/2025	Término Previsto:	18/12/2028		
UF:	SP	Município:	7107 - SÃO PAULO		
Endereço:		CEP:			
Etapa/Fase nº: 1					
Especificação: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE					
Quantidade: 486.0 M2	Valor: R\$ 952.074,00	Início Previsto: 30/12/2025	Término Previsto: 18/12/2028		

**7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MINISTERIO DA SAUDE**

MÊS DESEMBOLSO: Dezembro	ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 952.074,00
Descrição: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE	
VALOR DO REPASSE:	PARCELA Nº: 1

**8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
FUNDACAO FACULDADE DE MEDICINA**

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE Será realizada reforma interna parcial na unidade de Pronto Socorro de acordo com RDC 50/2002 para o setor. UNIDADE DE PRONTO SOCORRO: ÁREA DE CONSULTÓRIOS: - 09 CONSULTÓRIOS - 1 SALA DE DISCUSSÃO DE CASOS - 1 POSTO DE ENFERMAGEM - 1 SALA DE MEDICAÇÃO/INALAÇÃO - ÁREA DE ESPERA - 04 SANITÁRIOS - 1 SALA DE UTILIDADES	ÁREA DE RECEPÇÃO: - 1 POSTO DE RECEPÇÃO - 1 SALA DE REGISTRO - 1 SALA DE SERVIÇO SOCIAL - 1 SALA DE CHEFIA DE SERVIÇO SOCIAL - 1 SALA CONV. SERVIÇO SOCIAL - 1 SALA DE REGISTRO DE OCORRÊNCIAS	ÁREA DE ESPERA - CIRCULAÇÃO - SALA DE ESPERA DE FAMILIARES - 2 SALAS DE TRIAGEM - 1 SALA DE CONFORTO - 1 DML - SANITÁRIO MASCULINO - SANITÁRIO FEMININO - SANITÁRIO PCD	Serviços a serem executados: instalação de nova manta vinílica com rodapés recomposição das paredes em drywall com pintura acrílica substituição do forro substituição das luminárias pintura das portas substituição dos revestimentos cerâmicos dos sanitários, incluindo louças e metais
--	---	--	---

NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento	NATUREZA DA DESPESA: 339039
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: AVENIDA DOUTOR ENEAS CARVALHO DE AGUIAR	
CEP: 05403-000 UF: SP MUNICÍPIO: 7107 - SÃO PAULO	
UNIDADE: M2 QUANTIDADE: 486,00 V. UNITÁRIO: R\$ 1.959,00 V.TOTAL: R\$ 952.074,00	
OBSERVAÇÃO:	

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
339039	R\$ 952.074,00	R\$ 952.074,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:		R\$ 952.074,00		

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexiste qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Documentos Digitalizados do Instrumento

Nome do Arquivo:

DOU 07.01.26.pdf

DOU 05.01.2026.pdf

Contrato de Repasse 989834.pdf